

COMUNE DI SPORMINORE
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
LAVORI: INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA
SISTEMAZIONE DI UNA FRANA IN LOC. MASO MILANO
NEL COMUNE DI SPORMINORE

IMPRESA: TER SYSTEM S.r.l. con sede a Cavedago 38010 (TN) via Maso
Canton n.61 – P.IVA 02056610229

CONTRATTO: CIG: 8600630865

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE

Impresa appaltatrice: TER SYSTEM S.r.l. con sede a Cavedago 38010 (TN) via
Maso Canton n.61 – P.IVA 02056610229

Progetto: redatto in data 15/01/2021 e revisionato in data 06/05/2021 per una spesa
complessiva di Euro 228.240,13.

Contratto: d.d. 18/01/2021 di Euro 163.964,57 al netto del ribasso offerto del 8,0%
di cui Euro 3.656,09 per oneri della sicurezza non ribassabili;

Perizia suppletiva e di variante: nel corso dei lavori non si è reso necessario redigere
alcuna perizia di variante;

Consegna e durata dei lavori: i lavori sono stati consegnati il giorno 07 (sette) del mese di
dicembre dell'anno 2020 (duemilaventi) in Maso Milano nel comune di Sporminore (TN)
come risulta dal verbale allegato agli atti. A termini del Capitolato Speciale d'Appalto i lavo-
ri dovevano essere compiuti entro 90 giorni naturali e consecutivi e che per tanto dovevano

essere ultimati entro il giorno 06 (sei) marzo 2021;

Sospensioni e riprese: nel corso dei lavori sono stati concessi 61 giorni di sospensione;

Proroghe: nel corso dei lavori non si è reso necessario sospendere i lavori;

Scadenza definitiva del tempo utile: in considerazione delle sospensioni e delle proroghe concesse per complessivi 61 giorni, il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori viene spostato di un eguale numero di giorni e quindi a tutto il 06 (sei) maggio 2021 (duemilaventiuno).

Ultimazione dei lavori: i lavori sono stati ultimati il giorno 06 (sei) del mese di Maggio dell'anno 2021 (duemilaventiuno) come da certificato di ultimazione dei lavori allegato agli atti e quindi in tempo utile contrattuale;

Verbali di concordamento nuovi prezzi: per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto sono stati redatti nr. 01 verbale di concordamento di nuovi prezzi, come di seguito riportato: verbale n.01 sottoscritto in data 06/05/2021 da zNP.01 a zNP.011 per complessivi n. 11 (undici) nuovi prezzi unitari;

Lavori in economia: nel corso dell'esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie prestazioni di mano d'opera e materiali al di fuori di quelle oggetto d'appalto;

Andamento dei lavori: i lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto approvato ed alle prescrizioni contrattuali.

Danni di forza maggiore: nel corso dei lavori non si sono avuti danni di forza maggiore.

Ordini di Servizio: nel corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio;

Libretto delle misure: In corrispondenza dello stato di avanzamento finale è stato compilato il corrispondente libretto delle misure regolarmente sottoscritto dall'impresa e dal direttore dei lavori. Tali misure sono state dedotte dai rispettivi disegni di contabilità. Il libretto delle misure e i relativi disegni di contabilità regolarmente compilati e firmati dall'impresa senza riserve, formano parte integrante della contabilità;

Stato Finale: redatto in data 06/05/2021 e firmato dall'impresa appaltatrice senza

riserve, per un importo netto pari a Euro 163.964,57 di cui Euro 3.656,09 per oneri di sicurezza non ribassabili;

Credito dell'Impresa: Nel corso dei lavori non sono stati emessi certificati di pagamento;

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- importo netto autorizzato per lavori	€	163.964,57
- importo netto risultante dallo Stato Finale dd. 15/01/2021	€	163'964,57
risulta una MINORE SPESA di	€	0,00

Obblighi assicurativi: da parte della Stazione Appaltante è stato richiesto il DURC relativo all'impresa appaltatrice ed a tutti i subappaltatori.

Avviso ai Creditori: l'avviso ai creditori sono in corso di pubblicazione da parte del RUP;

Infortuni in corso di lavoro: durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo;

Sinistri alle persone e danni alle proprietà: il sottoscritto Direttore dei Lavori non ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante l'esecuzione dei lavori;

Cessioni di credito: dagli atti d'ufficio non risulta che l'impresa abbia ceduto i propri crediti né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione di mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere;

Riserve dell'Impresa: l'impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza riserve;

Direzione dei lavori: la direzione dei lavori è stata assunta dal sottoscritto ing. Luca Flaim con studio tecnico a Cles (TN), in via Trento 28. I lavori sono stati eseguiti secondo le prescrizioni di progetto (salvo lievi modifiche nei limiti dei poteri di

screzionali del Direttore Lavori), in conformità degli ordini e delle disposizioni im-

partite dalla direzione dei lavori;

Cles (TN), 7 maggio 2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Visto!

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Allegati: - Quadro Economico Autorizzato coincidente con il quadro economico

finale a consuntivo;