

	COMUNE DI SPORMINORE	
	PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO	
	LAVORI: INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA	
	SISTEMAZIONE DI UNA FRANA IN LOC. MASO MILANO	
	NEL COMUNE DI SPORMINORE	

	IMPRESA: TER SYSTEM S.r.l. con sede a Cavedago 38010 (TN) via Maso	
	Canton n.61 – P.IVA 02056610229	
	CONTRATTO: CIG: 8600630865	

	RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE	

	<u>Impresa appaltatrice:</u> TER SYSTEM S.r.l. con sede a Cavedago 38010 (TN) via	
	Maso Canton n.61 – P.IVA 02056610229	
	<u>Progetto:</u> redatto in data 15/01/2021 e revisionato in data 06/05/2021 per una spesa	
	complessiva di Euro 228.240,13.	
	<u>Contratto:</u> d.d. 18/01/2021 di Euro 163.964,57 al netto del ribasso offerto del 8,0%	
	di cui Euro 3.656,09 per oneri della sicurezza non ribassabili;	
	<u>Perizia suppletiva e di variante:</u> nel corso dei lavori non si è reso necessario redigere	
	alcuna perizia di variante;	
	<u>Consegna e durata dei lavori:</u> i lavori sono stati consegnati il giorno 07 (sette) del mese di	
	dicembre dell'anno 2020 (duemilaventi) in Maso Milano nel comune di Sporminore (TN)	
	come risulta dal verbale allegato agli atti. A termini del Capitolato Speciale d'Appalto i lavo-	
	ri dovevano essere compiuti entro 90 giorni naturali e consecutivi e che per tanto dovevano	
	essere ultimati entro il giorno 06 (sei) marzo 2021;	

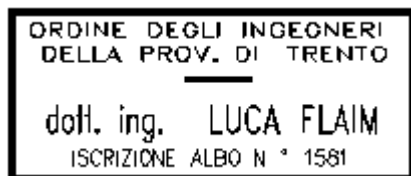
	<u>Sospensioni e riprese:</u> nel corso dei lavori sono stati concessi 61 giorni di sospensione;	
	<u>Proroghe:</u> nel corso dei lavori non si è reso necessario sospendere i lavori;	
	<u>Scadenza definitiva del tempo utile:</u> in considerazione delle sospensioni e delle	
	proroghe concesse per complessivi 61 giorni, il nuovo termine per l'ultimazione dei	
	lavori viene spostato di un eguale numero di giorni e quindi a tutto il 06 (sei) mag-	
	gio 2021 (duemilaventuno).	
	<u>Ultimazione dei lavori:</u> i lavori sono stati ultimati il giorno 06 (sei) del mese di	
	Maggio dell'anno 2021 (duemilaventuno) come da certificato di ultimazione dei la-	
	vori allegato agli atti e quindi in tempo utile contrattuale;	
	<u>Verbali di concordamento nuovi prezzi:</u> per i lavori non contemplati nell'elenco	
	dei prezzi di contratto sono stati redatti nr. 01 verbale di concordamento di nuovi	
	prezzi, come di seguito riportato: verbale n.01 sottoscritto in data 06/05/2021 da	
	zNP.01 a zNP.011 per complessivi n. 11 (undici) nuovi prezzi unitari;	
	<u>Lavori in economia:</u> nel corso dell'esecuzione dei lavori non si sono rese necessa-	
	rie prestazioni di mano d'opera e materiali al di fuori di quelle oggetto d'appalto;	
	<u>Andamento dei lavori:</u> i lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto appro-	
	vato ed alle prescrizioni contrattuali.	
	<u>Danni di forza maggiore:</u> nel corso dei lavori non si sono avuti danni di forza maggiore.	
	<u>Ordini di Servizio:</u> nel corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio;	
	<u>Libretto delle misure:</u> In corrispondenza dello stato di avanzamento finale è stato	
	compilato il corrispondente libretto delle misure regolarmente sottoscritto	
	dall'impresa e dal direttore dei lavori. Tali misure sono state dedotte dai rispettivi	
	disegni di contabilità. Il libretto delle misure e i relativi disegni di contabilità rego-	
	larmente compilati e firmati dall'impresa senza riserve, formano parte integrante	
	della contabilità;	

	<u>Stato Finale:</u> redatto in data 06/05/2021 e firmato dall'impresa appaltatrice senza	
	riserve, per un importo netto pari a Euro 163.964,57 di cui Euro 3.656,09 per oneri	
	di sicurezza non ribassabili;	
	<u>Credito dell'Impresa:</u> Nel corso dei lavori non sono stati emessi certificati di pa-	
	gamento;	
	<u>Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:</u>	
	- importo netto autorizzato per lavori € 163.964,57	
	- importo netto risultante dallo Stato Finale dd. 15/01/2021 € 163'964,57	
	risulta una MINORE SPESA di € 0,00	
	<u>Obblighi assicurativi:</u> da parte della Stazione Appaltante è stato richiesto il DURC	
	relativo all'impresa appaltatrice ed a tutti i subappaltatori.	
	<u>Avviso ai Creditori:</u> l'avviso ai creditori sono in corso di pubblicazione da parte del	
	RUP;	
	<u>Infortuni in corso di lavoro:</u> durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato	
	alcun infortunio di rilievo;	
	<u>Sinistri alle persone e danni alle proprietà:</u> il sottoscritto Direttore dei Lavori non	
	ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante	
	l'esecuzione dei lavori;	
	<u>Cessioni di credito:</u> dagli atti d'ufficio non risulta che l'impresa abbia ceduto i propri	
	crediti né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione di mandati di	
	pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere;	
	<u>Riserve dell'Impresa:</u> l'impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza riserve;	
	<u>Direzione dei lavori:</u> la direzione dei lavori è stata assunta dal sottoscritto ing. Luca	
	Flaim con studio tecnico a Cles (TN), in via Trento 28. I lavori sono stati eseguiti	
	secondo le prescrizioni di progetto (salvo lievi modifiche nei limiti dei poteri di-	
	3	

screzionali del Direttore Lavori), in conformità degli ordini e delle disposizioni impartite dalla direzione dei lavori;

Cles (TN), 7 maggio 2021

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Visto!

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Allegati: - Quadro Economico Autorizzato coincidente con il quadro economico finale a consuntivo;