

COMUNE SPORMINORE

COMUNE CAMPODENNO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di Campodenno, Denno, Ton e Sporminore
Sub ambito tra i Comuni di Campodenno e Sporminore
PROVINCIA DI TRENTO

D. Lgs. 163/2006, art. 33, comma 3bis, L.P. 30 dicembre 2014 n. 14, art. 40, nr. 14, L.P. 23/1990 l'art.
36 ter,

Comune Capofila – Campodenno -
Via delle Loze n.1
38010 CAMPODENNO (TN)

Tel. 0461/655547 - Fax 0461/655178
P. IVA e C.F. 00307740225
e-mail: segreteria@comune.campodenno.tn.it
pec: comune@pec.comunecampodenno.it

**OGGETTO : PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI INVITO A PROCEDURA
NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "SCAVI E SISTEMAZIONI PROPEDEUTICHE ALLA
REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI DI SPORMINORE SULLA P.F. 1830/14
IN C.C. SPORMINORE".**

CODICE CUP : G98D18000010004 - CODICE CIG : 7529049FC5

Scadenza presentazione offerte : 02 luglio 2018 – ore 12,00 -

Addì QUATTRO del mese di LUGLIO dell'anno DUEMILADICOTTO, ad ore 15,00 nella sala riunioni
ubicata al secondo piano del Municipio del Comune di Sporminore, in Piazza Anaunia n.4, si riunisce
la commissione per lo svolgimento della gara di appalto relativa all'affidamento dei lavori di "SCAVI
E SISTEMAZIONI PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CASERMA VIGILI DEL FUOCO
VOLONTARI DI SPORMINORE SULLA P.F. 1830/14 IN C.C. SPORMINORE".

Sono presenti i signori :

- Dott.ssa Ivana Battaini – segretario comunale e Presidente di gara;
- Geom. Adriano Fontana, responsabile del servizio edilizio comunale, in qualità di
commissario esperto;
- Francesca Silvestri – assistente amministrativo del Comune di Sporminore, in qualità di
verbalizzante.

Premesso che :

- Con deliberazione giuntale n. 52 di data 06 giugno 2018, esecutiva a' termini di legge, è stato
approvato a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei lavori "Scavi e sistemazioni propedeutiche
alla realizzazione della nuova caserma dei vigili del fuoco volontari in Sporminore sulla p.f.
1830/14 in c.c. Sporminore", redatto dal dott. Ing. Michele Andreatta, che evidenzia una
spesa complessiva di €uro 153.000,00, di cui €uro 103.753,61 per lavori ed €uro 45.606,49
per somme a disposizione dell'amministrazione;

Francesca Silvestri



- con determinazione del segretario comunale n. 28 del 13 giugno sono stati approvati i criteri per la scelta del contraente e si è disposto di attivare, ai fini dell'affidamento dei lavori in oggetto, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 33, comma 5 della L.P. n. 26/1993 e ss.mm. e dell'art. 36, comma 2, lett. c) e del regolamento di attuazione art. 51, comma 2 oltre all'applicazione dei criteri indicati all'art. 54, comma 5 del medesimo regolamento;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.P. n. 2 del 09.03.2016, mediante il massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di appalto;
- con il medesimo atto sono state individuate le n. 12 imprese idonee da invitare alla gara di appalto e precisamente :

N.	Nominativo Impresa	Sede	Provincia
1	COOPERATIVA LAGORAI	BORGO VALSUGANA	TN
2	CRIMALDI SRL	CAMPODENNO	TN
3	FEDRIZZI CLASUIO	TON	TN
4	GREEN SCAVI SRL	VALLELAGHI	TN
5	LAGO ROSSO SOC. COOPERATIVA	VILLE D'ANAUNIA	TN
6	MICHELON GUIDO SRL	GIOVO	TN
7	MISCONEL SRL	CAVALESE	TN
8	NORTH SCAVI SNC DI CATTANI SERGIO & C.	CAMPODENNO	TN
9	SALA VALERIO & C. SNC	TON	TN
10	SCAVI GABARDI CESARE	ROMENO	TN
11	SOLUZIONI IMPIANTI SRL – CONSORZIO STABILE	PREDAIA	TN
12	TERSYSTEM SRL	CAVEDAGO	TN

L'apertura dei plachi stabilita per il giorno 4 luglio 2018 alle ore 15,00, avviene in seduta pubblica.
Sono presenti, oltre ai membri della Commissione i signori :

- Nessuna ditta presente -

Il Presidente prende atto che entro la scadenza fissata per le ore 12,00 del giorno 02 luglio 2018, delle n. 12 Imprese invitate n. 10 (dieci) hanno presentato offerta; il Presidente di gara, inoltre, fa presente che i plachi, chiusi e sigillati, con apposito timbro indicante la data e l'ora di ricevimento, sono stati depositati e custoditi, in armadio chiuso a chiave, presso l'Ufficio del segretario comunale del

Francesco Sestini
2



comune. I plachi pervenuti in Comune di Sporminore risultano quelli delle seguenti ditte e segnatamente :

N°	Data	Prot.	DITTA OFFERENTE
1	28/06/2018	2159	MISCONEL SRL
2	02/07/2018	2195	FEDRIZZI SCAVI E COSTRUZIONI DI FEDRIZZI CLAUDIO
3	02/07/2018	2196	COOPERATIVA LAGORAI
4	02/07/2018	2197	LAGO ROSSO SOC.COOP.
5	02/07/2018	2198	CRIMALDI SRL
6	02/07/2018	2199	SCAVI GABARDI CESARE
7	02/07/2018	2200	TERSYSTEM SRL
8	02/07/2018	2201	SOLUZIONI IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE
9	02/07/2018	2202	MICHELON GUIDO SRL
10	02/07/2018	2207	NORTHSCAVI SNC

Il Presidente di gara provvede ad aprire i plachi riscontrando, con riferimento a tutte le offerte, la presenza della documentazione prevista dal bando, solo dopo aver accertato la presenza delle controfirmate sui lembi della busta stessa e la loro integrità.

Procede quindi all'esame della documentazione amministrativa di ciascun concorrente ammesso alla gara, verificando i requisiti dichiarati e riscontrando la regolarità delle dichiarazioni presentate. Per ognuno di essi, e prima di aprire il successivo, viene controllata :

- la presenza della busta sigillata e controfirmata sui lembi contenente l'offerta economica;
- la registrazione AVCPASS con sistema "PASS OE";
- la regolarità della documentazione amministrativa richiesta al paragrafo 4.1) della lettera di invito (Modello A e B allegati alla lettere di invito);

Presidente procede per ciascuna Impresa e prima di aprire la successiva, a siglare con firma ciascuna pagina del contenuto della busta dell'offerta ed a controllare :

- a) la regolarità delle dichiarazioni richieste nell'offerta e precisamente:
 - il soggetto partecipante alla gara (ditta singola, o ATI, consorzio ecc..);
 - in calce all'offerta la dichiarazione di impegno irrevocabile per le ditte in ATI e la sottoscrizione in saldo da parte di tutti gli operatori economici che formano l'associazione temporanea di imprese;
 - la correttezza della formulazione dell'offerta e precisamente l'utilizzazione del modulo facsimile proposto dall'amministrazione;
 - la corretta compilazione del modulo offerta (in cifre e lettere e l'indicazione della percentuale di ribasso in cifre e lettere);

François Silvestri
3

Yjm



- la corretta apposizione del bollo sul modulo offerta;
 - la sottoscrizione da parte dei concorrenti del modulo offerta;
 - la verifica contabile delle operazioni ritmetiche (moltiplicazioni e somme) e la loro eventuale correzione;
- b) la presenza della dichiarazione in merito alle forme di partecipazione alla gara ed alle relative sottoscrizioni dei legali rappresentanti in caso di RTI (come da fac simile proposto dall'amministrazione).

Vengono esaminate le offerte proposte dalle Imprese che vengono ordinate in senso crescente:

N° ORD.	IMPRESA	RIBASSO OFFERTO
1	SOLUZIONI IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE	0,500%
2	CRIMALDI	1,949%
3	LAGO ROSSO SOCC. COOP.	2,090%
4	COOPERATIVA LAGORAI	2,310%
5	MISCONEL	3,300%
6	SCAVI GABARDI CESARE	5,891%
7	TER SISTEM	6,800%
8	MICHEON GUIDO S.R.L.	7,777%
9	FEDRIZZI SCAVI	12,758%
10	NORTH SCAVI	13,652%

Le dichiarazioni presentate dalle Imprese risultano correttamente formulate.

Il Presidente provvede a leggere ad alta voce l'offerta delle **DIECI IMPRESE AMMESSE ALLA GARA** ed esaminate dalla Commissione.

L'aggiudicazione viene effettuata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale sul prezzo posto a base della gara, ai sensi dell'art. 16, comma 3 della I.P. n. 2/2016 con applicazione della procedura per l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 63, commi 1,2,3 e 4 del DPP 11.05.2012 n. 9-84/leg e ss.mm., essendo le offerte ammesse superiori a dieci (10). Di seguito la graduatoria risultante e meglio indicata nella Tabella "A" allegata al presente verbale che viene firmato dai componenti della commissione di gara:

Francesco Silvestri



n. di offerte	10
Media aritmetica dei ribassi M1	5,703
M1+15%	6,558%
M1-15%	4,847%
n. offerte rimanenti dopo taglio delle ali	1
Cinquantesimo percentile	5,891%
Valore comma 4 art. 63	0
AGGIUDICAZIONE ALL'OFFERTA N.6 (SCAVI GABARDI CESARE)	5,891%

Sulla base dei suddetti criteri di aggiudicazione risulta, pertanto, aggiudicataria dei lavori la ditta "SCAVI GABARDI CESARE" con sede a Romeno (TN), Fraz. Malgolo, con ribasso del 5,891%, per l'importo totale di €uro 97.664,08 oltre agli oneri della sicurezza per euro 3.639,90, pari a complessivi €uro 101.303,98 fatte salve le verifiche dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta.

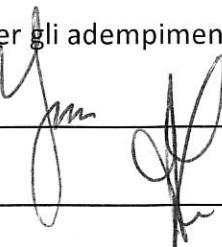
Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 16,15 e rinvia l'affidamento dei lavori e la stipula del relativo contratto nel rispetto dei termini stabiliti dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs n. 50/2016.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale, entro il secondo giorno lavorativo, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs n. 50/2016 sul sito del Comune di Sporminore, sezione Trasparenza.

Si dispone l'invio ai concorrenti delle comunicazioni di cui all'articolo 76, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016.

Dispone che copia del presente verbale venga consegnato al RUP per gli adempimenti successivi.

IL PRESIDENTE : dott.ssa Ivana Battaini



I COMPONENTI : geom. Adriano Fontana



Francesca Silvestri