



COMUNE DI SPORMINORE

PROVINCIA DI TRENTO
Piazza Anaunia n. 4

Tel. 0461/641118 - Fax 0461/641110
P. IVA 00443750229 - C.F. 80009570229
e-mail: info@comune.sporminore.tn.it
pec: comune@pec.comune.sporminore.tn.it

Prot. n.

Sporminore 20/12/2016

**OGGETTO : PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
"MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO A PROTEZIONE DELL'ABITATO DI
SPORMINORE IN PP.FF. 1830/14 E 1830/1 C.C. SPORMINORE".
CODICE CUP : G96J16001080007 CODICE CIG : 6888417588**

VERBALE COMMISSIONE ESAMINATRICE

Oggi addì 20 DICEMBRE 2016, alle ore 10,00 presso la Sala riunioni ubicata presso l'Ufficio Tecnico comunale al 2° piano del Comune di Sporminore, in Piazza Anaunia n. 4, aperta al pubblico;

Premesso che :

- la Commissione di gara è costituita da :

- il responsabile del procedimento segretario comunale dott.ssa Ivana Battaini, in qualità di Presidente;
- il Responsabile del Servizio tecnico comunale di Sporminore geom. Adriano Fontana, con funzioni anche di verbalizzante;
- il responsabile del Servizio tecnico comunale di Campodenno geom. Valentino Dalpiaz

Richiamati i seguenti provvedimenti:

a) deliberazioni consiliari nn. 21 e 22 di data 9 novembre 2016, esecutive a' termini di legge, con le quali sono stati approvati rispettivamente i progetti relativi ai lavori propedeutici all'esecuzione della nuova caserma dei Vigili del fuoco e denominati "Intervento di mitigazione del rischio idrogeologico a protezione dell'abitato di Sporminore in pp. ff. 1830/14 e 1830/1 c.c. Sporminore", che evidenziano una spesa complessiva di Euro 222.068,28, di cui Euro 150.770,99 per lavori ed Euro 71.297,29 per somme a disposizione dell'amministrazione ed ai lavori Realizzazione della nuova caserma dei Vigili del Fuoco di Sporminore in p.f. 1820/14 c.c. Sporminore", che evidenzia una spesa complessiva di Euro 1.200.000,00 di cui Euro 830,308,67 per lavori ed Euro 369.691,33 per somme a disposizione;

b) deliberazione giunta n. 63 di data 23 novembre 2016, esecutiva a' termini di legge, con la quale il Comune di Sporminore ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per l'"Intervento di mitigazione del rischio idrogeologico a protezione dell'abitato di Sporminore in pp. ff. 1830/14 e 1830/1 c.c. Sporminore", datato luglio-novembre 2016, dell'importo di Euro 222.068,26 come di seguito ripartito : A) lavori a base d'appalto 150.770,99 (di cui euro 9.548,46 per oneri della sicurezza) e B) Somme a disposizione dell'amministrazione per euro 71.297,29



c) determinazione del segretario comunale n. 101 di data 07.12.2016 con la quale è stata finanziata l'opera pubblica ed attivata la procedura a contrarre con procedura di gara ai sensi degli artt. 33 della L.P. 26/1993 e s.m. procedendo all'esecuzione dei lavori in oggetto mediante il sistema della procedura negoziata prevista all'art. 33 e con l'aggiudicazione mediante confronto concorrenziale senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 52 della L.P. n. 26/1993 e ss.mm., con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.P. n. 2/2016 e con le modalità procedurali dell'art. 57 del regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg e sm, con invito alla gara di dodici (12) ditte specializzate nelle lavorazioni oggetto dell'appalto (categoria OG8 I°);

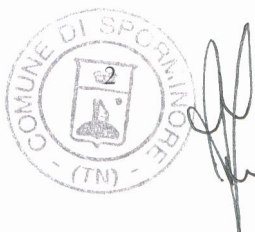
d) con lettera di invito di data 07.12.2016 prot comle 3386 sono state invitate n. 12 ditte in possesso di regolare iscrizione alla categoria dei lavori prescritti dal Capitolato Speciale d'Appalto, ovvero alla Cat. OG8, I° ;

Sono presenti, oltre ai membri della Commissione, i signori :

- NESSUNA DITTA PRESENTE

Il Presidente prende atto che entro la scadenza, fissata per le ore 12,00 del giorno 19 DICEMBRE 2016, delle n. 12 imprese invitate n. 11 (undici) hanno presentato offerta; il Presidente di gara, inoltre, fa presente che i plichi, chiusi e sigillati, con apposito timbro indicante la data e l'ora di ricevimento (quest'ultima solo per l'ultima giornata di ricevimento delle offerte), sono stati depositati e custoditi, in armadio chiuso a chiave, presso l'Ufficio Segreteria del Comune. I plichi pervenuti al Comune di Sporminore risultano quelli delle seguenti ditte, e segnatamente:

N.	NOMINATIVO	INDIRIZZO	CITTA'	PROT. COMLE N.
1	COGI SRL	Via nazionale n. 130	39040 SALORNO (BZ)	3522
2	MISCONEL SRL	Via Pizzegoda n.3	38033 CAVALESE (TN)	3523
3	LAGO ROSSO SOC. COOP.	STRADA ROMANA N. 7-FRAZ. RALLO	38010 TASSULLO (TN)	3524
4	CRIMALDI SRL	VIA LUC N. 10 – FRAZ. LOVER	38010 CAMPODENNO(TN)	3525
5	BURLON SRL	Zona Artigianale n.3	38050 TELVE (TN)	3526
6	AMIR COSTRUZIONI SRL	Via Gaspare Crivelli n. 7	38121 TRENTO	3530
7	COOPERATIVA LAGORAI	Via Puisle n. 35	38051 BORGO VALSUGANA (TN)	3531
8	EDILPAVIMENTAZIONI SRL	Via Bolzano 2-4	38015 LAVIS (TN)	3532



9	GREENSCAVI SRL	Strada di Pedegaza n.12-fraz. CIAGO	38070 VEZZANO (TN)	3533
10	CONSORZIO STABILE COMPOSTRINI	Via al Parco n.5	38063 SABBIONARA D'AVIO	3534
11	SALA VALERIO & C. SNC	VIA RINASSICO n. 5	38010 VIGO DI TON(TN)	3536

Il Presidente prima dell'apertura dei plichi :

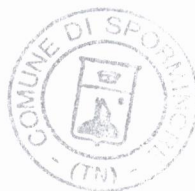
1. provvede ad inserire il nominativo delle ditte concorrenti in altrettante buste chiuse e sigillate identiche tra loro e senza alcun segno di riconoscimento per le operazioni di sorteggio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 41 della L.P. 26/1993, che prevede l'estrazione di un numero di offerenti pari al 10% delle offerte (n. 2 ditte), al fine della verifica, per i concorrenti estratti, del possesso dei requisiti presso la banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso il sistema AVCPASS;
2. vengono estratte le buste contrassegnate dai numeri 1 e 9;
3. apre le buste estratte ed accerta che contengono il nominativo delle seguenti ditte:
 - a) n. 5 - ditta COGI SRL
 - b) n. 9 - ditta GREENSCAVI SRL
4. accerta il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal disciplinare di gara (attestazione qualificazione SOA e certificazione di qualità) in capo a tutti e due i concorrenti, posto che n. 2 degli stessi hanno prodotto la necessaria documentazione unitamente alla richiesta di partecipazione alla gara di appalto ed attraverso il collegamento informatico al casellario delle imprese dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici .

Il Presidente di gara provvede quindi ad aprire i plichi riscontrando, con riferimento a tutte le offerte, la presenza della documentazione prevista dal bando, solo dopo aver accertato la presenza delle controfirme sui lembi della busta stessa e la loro integrità.

Procede quindi all'esame della documentazione amministrativa di ciascun concorrente ammesso alla gara, verificando i requisiti dichiarati e riscontrando la regolarità delle dichiarazioni presentate.

Per ognuno di essi, e prima di aprire il successivo, viene controllata :

- la presenza della busta sigillata e controfirmata sui lembi contenente l'offerta economica;
- la registrazione AVCPASS con sistema "PASS OE";
- la presenza della ricevuta di versamento del contributo obbligatorio, ex art. 1, commi 65 e 67 della Legge 266/2005 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;
- la regolarità della documentazione amministrativa richiesta al paragrafo 1) e 4) della lettera di invito;
- la presenza e la regolare costituzione della cauzione provvisoria;



- la verifica con gli atti del tecnico comunale, di espletamento del sopralluogo rilasciata dal Comune di Sporminore, come disposto dal punto 12 delle premesse della lettera di invito;

Si prende atto che la ditta "AMIR COSTRUZIONI srl" con sede in Trento, Via Crivelli n.7 ha inserito nel plico una stampa relativa all'accesso alla gara in oggetto sull'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture che non corrisponde alla registrazione prescritta al punto 14) delle premesse della lettera di invito. Allo scopo la commissione ha sospeso i lavori per effettuare una visura sul portale dell'ANAC, relativamente alla gara in corso, per verificare tutte le ditte accreditate; la verifica ha evidenziato n. 10 ditte regolarmente accreditate fra le quali non risulta la ditta "AMIR COSTRUZIONI SRL". (vedi ALL.1).

Si precisa che la lettera di invito ha espressamente previsto *"i soggetti invitati alla presente procedura devono obbligatoriamente e a pena di esclusione, registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale A.N.A.C. - ex AVCP seguendo le indicazioni ivi contenute."*

La ditta "AMIR COSTRUZIONI SRL" non ha prodotto la documentazione obbligatoria prescritta al punto 14) delle premesse della lettera di invito, pertanto mancando il "PASS OE" di accesso al servizio AVCPASS, la ditta viene esclusa dalla gara.

Prima di procedere all'apertura ed alla verifica della completezza delle offerte economiche, il Presidente informa in merito al sistema di esclusione delle offerte anomale e delle disposizioni contenute nella lettera di invito.

Il Presidente, inoltre, fa presente che tutte le imprese concorrenti sono state informate sulla procedura di gara e sulla modalità di formulazione e trasmissione dell'offerta.

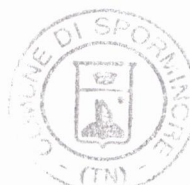
Procede ad aprire in successione, nell'ordine sopra indicato, le singole buste chiuse contenenti l'offerta, le dichiarazioni richieste in calce all'offerta e la dichiarazione relativa alle opere che i concorrenti intendono subappaltare.

Per ciascuna di esse e prima di aprire la successiva, provvede a siglare con la propria firma ciascuna pagina del contenuto della busta dell'offerta ed a controllare :

A) la regolarità delle dichiarazioni richieste nell'offerta e precisamente :

- il soggetto partecipante alla gara (ditta singola, ATI, consorzio ecc..)
- in calce all'offerta la dichiarazione di impegno irrevocabile per le ditte in ATI e la sottoscrizione in solido da parte di tutti gli operatori economici che formano l'associazione temporanea d'impresa;
- la correttezza della formulazione dell'offerta e precisamente l'utilizzazione del modulo fac simile "modulo elenco prezzi lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" proposto dall'amministrazione;
- la corretta compilazione del modulo offerta (in cifre e lettere e l'indicazione della percentuale di ribasso in cifre ed in lettere);
- la sottoscrizione da parte dei concorrenti di ciascuna pagina del modulo dell'offerta;
- la verifica contabile delle operazioni aritmetiche (moltiplicazioni e somme) e la loro eventuale correzione ;

B) la presenza o meno dell'eventuale dichiarazione (come da fac simile Mod C proposto dall'amministrazione) inerente la volontà dell'impresa concorrente (o delle imprese concorrenti) a subappaltare opere;



- C) la presenza della dichiarazione in merito alle forme di partecipazione alla gara ed alle relative sottoscrizioni dei legali rappresentanti in caso di RTI (come da fac simile Mod D proposto dall'amministrazione)

Vengono esaminate le offerte delle ditte :

N.	DITTA	SEDE LEGALE	PROT.	RIBASSO OFFERTO
1	COGI SRL	SALORNO	3522	10,054%
2	MISCONEL SRL	CAVALESE	3523	10,561%
3	LAGO ROSSO SOC COOP.	TASSULLO	3524	16,216%
		CAMPODENNO-FRAZ LOVER		10,607%
4	CRIMALDI SRL		3525	
5	BURLON SRL	TELVE	3526	6,183%
	ARMIN COSTRUZIONI SRL (DITTA ESCLUSA)			
7	COOPERATIVA LAGORAI	BORGO VALSUGANA	3531	11,011%
8	EDILPAVIMENTAZIONI SRL	LAVIS	3532	7,050%
9	GREEN SCAVI SRL	VEZZANO	3533	11,798%
	CONSORZIO STABILE CAMPOSTRINI			10,255 %
10		SABBIONARA D'AVIO	3534	
11	SALA VALERIO & C. SNC	TON	3536	8,555%

Le dichiarazioni presentate dalle imprese risultano correttamente formulate.

Per ciascuna di esse e prima di aprire la successiva, il Presidente provvede a siglare con la propria firma ciascuna pagina del contenuto della busta dell'offerta ed a controllare quanto sopra descritto.

Il Presidente provvede a leggere ad alta voce l'offerta delle **DIECI ditte ammesse alla gara** ed esaminate dalla Commissione.

La Commissione procede quindi :

- alla determinazione della soglia per la valutazione dell'anomalia delle offerte, secondo le modalità previste dall'articolo 40, comma 1, della L.P. n. 26/1993 e dell'articolo 63 del relativo regolamento di attuazione approvato con DPGP 30 settembre 1994 n. 12-10/Leg, come da ultimo modificato con DPGP 11.05.2012 n. 9-84/Leg e delle norme specificate nella lettera di invito al paragrafo 7) Modalità di valutazione delle offerte anomale e al paragrafo 8) Verifica dei requisiti , coadiuvato dalla commissione;
- forma l'elenco delle offerte ammesse disponendole in ordine crescente di ribasso e, al fine del taglio delle ali, viene calcolata la media aritmetica dei ribassi e vengono escluse tutte le offerte di maggior e minor ribasso che si discostano in termini percentuali del quindici per cento in più e in meno rispetto alla media, qualora si verifichi tale condizione, come segue :



N° ORD.	IMPRESA O RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO IMPRESE	RIBASSO
1	BURLON SRL	6,183%
2	EDILPAVIMENTAZIONI SRL	7,050%
3	SALA VALERIO & C. SNC	8,555%
4	CO.GI SRL	10,054%
5	CONSORZIO STABILE CAMPOSTRINI	10,255%
6	MISCONEL SRL	10,561%
7	CRIMALDI SRL	10,607%
8	COOPERATIVA LAGORAI	11,011%
9	GREEN SCAVI SRL	11,798%
10	LAGO ROSSO SCARL	16,216%

ed alle successive operazioni di calcolo della soglia di anomalia, meglio evidenziate nell'allegato 2 (vedi "ALL. 2")

- Dai calcoli relativi alla soglia di anomalia risultano anomale le offerte presentate dalle ditte : BURLON SRL, EDILPAVIMENTAZIONI SRL, SALA VALERIO & C. SNC, LAGO ROSSO SCARL, GREEN SCAVI SRL.
- Provvede ad individuare nel concorrente "COOPERATIVA LAGORAI" il vincitore provvisorio della presente gara di appalto pubblico con l'offerta in ribasso del 11,011 % (undicivirgolazeroindicipercento).

Il Presidente della gara procede quindi all'aggiudicazione provvisoria dei lavori inerenti :

"MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO A PROTEZIONE DELL'ABITATO DI SPORMINORE IN PP.FF. 1830/14 E 1830/1 C.C. SPORMINORE" alla ditta :

COOPERATIVA LAGORAI – con sede a BORGO VALSUGANA – Via Pulise n. 35

per l'importo totale di Euro 125.672,13, pari al ribasso del 11,011 % sull'importo a base d'asta (Euro 141.222,53) per lavori, oltre ad Euro 9.548,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a complessivi Euro 135.220,59

Dispone che copia del presente verbale di commissione venga trasmesso a tutte le Imprese partecipanti via pec.

Dispone che copia del presente verbale venga consegnato al RUP per gli adempimenti successivi.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 12,15

Dott.ssa Ivana Battaini : Segretario Comunale - Presidente




Geom. Adriano Fontana : Responsabile Servizio Tecnico Comune di Sporminore –
Commissario –

Geom. Valentino Dalpiaz : Responsabile Servizio Tecnico Comune di Campodenno –
Commissario –





KATIA MARASCA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS.
16/9/2006
CONSULE DI SPORCIANO
Dati personali Campo profilo Logout

Service / AVCPass / Comprova Requisito

Elenco Richieste

Elenco CIG

CIG #	Gara #	Oggetto gara #	Data pubblicazione #	Data scadenza offerta #
6683417562	6389746	OPERE MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO A PROTEZIONE DELL'ABITATO DI SPORMINORE	07/12/2016	19/12/2016

1 - **Exence Precipitation**

2. Helico Operator Economic

2 - Elenco Richieste

Elenco Partecipanti (10 elementi)

Denominazione *	Documenti *	Annotazioni *	Contributo ANAC *
BIRLON S.R.L.	NO	SI	AVVOC. RICHIESTA
CC DI SRL	NO	SI	AVVOC. RICHIESTA
CONSORZIO STABILE CAMPOTENI	NO	SI	AVVOC. RICHIESTA
COOPERATIVA LADORA	SI	SI	AVVOC. RICHIESTA
CRINALDI S.R.L.	NO	SI	AVVOC. RICHIESTA

Denominazione *	Documenti *	Annotazioni *	Continuo ANAC *
EDIPANIMENTAZIONI SRL	NO	SI	RECOLARE
GREY SCAR SRL	NO	AVVIO RICHIESTA	AVVIO RICHIESTA
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	NO	NO	RECOLARE
MISCONEL SRL	NO	AVVIO RICHIESTA	AVVIO RICHIESTA
SALAVALLERIE C. SNC	NO	AVVIO RICHIESTA	RECOLARE

Indietro

